



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SALERNO E AVELLINO

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dell'intervento: **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede Soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra" - CUP F55F19000440001 –**

IL SOPRINTENDENTE

Visto

- Che con Decreto n. 20 del 29.03.2022 è stato disposto l'incarico di responsabile unico del procedimento alla dott.ssa Raffaella Bonaudo;

Premesso

- che l'intervento denominato **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede Soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra"** è ricompreso tra gli interventi oggetto di programmazione nell'ambito del Programma Operativo di azione e coesione complementare al PON "Cultura e sviluppo" (FESR) 2014 – 2020 nonché tra quelli ammessi a finanziamento a valere sullo stesso Programma complementare ai sensi del Decreto n. 126/2019 del Segretariato Generale – Servizio II;
- che la **Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di Salerno ed Avellino** intende avvalersi per la realizzazione del progetto **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra" - CUP F55F19000440001** – di tale finanziamento pari a complessivi € 600.000,00;

Preso atto

- dei seguenti elaborati che compongono il progetto esecutivo dell'intervento **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra" - CUP F55F19000440001** – redatto dall'Ufficio a cura dell'arch. Matteo Sessa, giusto decreto di nomina n. 19 del 29.03.2022:

LAVORI

1. Relazione tecnica



2. Quadro economico
3. Cronoprogramma lavori
4. Stato di conservazione: scheda di restauro
5. Computo metrico
6. Elenco prezzi
7. Analisi dei prezzi
8. Stima incidenza manodopera
9. Stima incidenza sicurezza
10. Elaborato grafico
11. Elaborato fotografico
12. Piano di sicurezza
13. Capitolato speciale di appalto

SERVIZI

14. Capitolato prestazionale
15. Elaborato grafico

Visti

- Il rapporto finale di verifica degli elaborati progettuali dell'intervento **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra"** - CUP F55F19000440001 sottoscritto dal RUP, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 per quanto concerne gli interventi i cui importi dei lavori sono inferiori al 1.000.000,00 di Euro, in data 26/6/2023 allegato al verbale di verifica n.30 del 26/6/2023
- Il verbale di verifica degli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento: **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra"** - CUP F55F19000440001, sottoscritto in contraddittorio dal progettista arch. Matteo Sessa e dal Responsabile unico del procedimento, in data 26/6/2023 n. 30;
- il verbale di validazione degli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento: **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra"** - CUP F55F19000440001, redatto e sottoscritto dal Responsabile unico del procedimento, in data 26/6/2023 n. 30;

Considerato che

- Il Quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento: **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra"** - CUP F55F19000440001, è il seguente:

A) Importo lavori a base di appalto			
A) LAVORI			



A) - Interventi di restauro: Scalone monumentale, facciata esterna, cortile interno e fontana monumentale			
Lavori Cat. OG2	€ 360.367,42		
Lavori Cat. OS2-A	€ 55.632,58		
TOTALE LAVORI			416.000,00
<u>A1) FORNITURE E SERVIZI</u>			
A1-1) - Allestimento piccolo museo	€ 90.000,00		
TOTALE FORNITURE E SERVIZI			90.000,00
TOTALE 506.000,00			
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
B1) - Oneri per lo smaltimento rifiuti		€ 6.985,00	
B2) - Rilievi accertamenti e indagini			
B3) - Imprevisti			
B4) - Acquisizione aree o immobili (Occ. temp.)			
B5) - Spese tecniche relative a:			
- Progettazione			
- Attività preliminari e di supporto			
- Coord.to sicurezza fase progettazione			
- Conferenza dei servizi			
- Direzione lavori			
- Coord.to sicurezza fase esecuzione		€ 10.800,00	
- Assistenza giornaliera e contabilità			
- Assicurazione R.U.P.			
B6) - Spese per attività di			



consulenza					
B7) - Spese per commissioni giudicatrici <i>Contributo all'Autorità sulla vigilanza dei contratti pubblici (Attuazione dell'art. 1, comma 65 e 67 della Legge 23 dic. 2005 ° 266) - Delibera Anac n° 1121 del 29 dic. 2020</i>			€ 255,00		
B8) - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					
B9) - Spese per accertamenti, verifiche tecniche, collaudi					
B10) - art.113 Dlgs.50/2016 ed oneri di legge	2,00%		€ 10.120,00		
B11) CNPAIA su consulenze	4,00%		€ 432,00		
B12) I.V.A. su Lavori A) (10%)	10,00%		€ 41.600,00		
B14) I.V.A. su Forniture e servizi A1-1) (22%)	22,00%		€ 19.800,00		
B15) I.V.A. su B1 (22%) Oneri per lo smaltimento	22,00%		€ 1.536,70		
B16) I.V.A. su (B3) Imprevisti (122%)	22,00%				
B17) I.V.A. su (B5) Spese tecniche (22%)	22,00%		€ 2.471,04		
B18) I.V.A. su (B6) Spese per consulenze (22%)	22,00%				
B19) I.V.A. su (B8)	22,00%				



Spese per pubblicità (22%)					
B 20) I.V.A. su (B9) Spese per accertamenti e indagini (22%)	22,00%				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - QUADRO B					€ 93.999,74
<i>arrotond.</i> <i>0,26</i>					
Costo totale programmato (A+B)					€ 600.000,00

RITENUTO il progetto di cui trattasi adeguato alle finalità prefissate;

Dato atto che il CUP assegnato al progetto è **F55F19000440001**

DECRETA

- DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento: **"Palazzo Ruggi d'Aragona. Adeguamento sede soprintendenza – Intervento di manutenzione e restauro sede Soprintendenza con attività connesse alla creazione di un piccolo ambiente espositivo piano terra" - CUP F55F19000440001** redatto dall'Ufficio a cura dell'Arch. Matteo Sessa composto dai seguenti elaborati:

LAVORI

1. Relazione tecnica
2. Quadro economico
3. Cronoprogramma lavori
4. Stato di conservazione: scheda di restauro
5. Computo metrico
6. Elenco prezzi
7. Analisi dei prezzi
8. Stima incidenza manodopera
9. Stima incidenza sicurezza
10. Elaborato grafico
11. Elaborato fotografico
12. Piano di sicurezza
13. Capitolato speciale di appalto

SERVIZI

14. Capitolato prestazionale
15. Elaborato grafico

e che presenta il seguente quadro economico

A) Importo lavori a base di appalto



A) LAVORI				
A) - Interventi di restauro: Scalone monumentale, facciata esterna, cortile interno e fontana monumentale				
Lavori Cat. OG2		€ 360.367,42		
Lavori Cat. OS2-A		€ 55.632,58		
TOTALE LAVORI				416.000,00
A1) FORNITURE E SERVIZI				
A1-1) - Allestimento piccolo museo		€ 90.000,00		
TOTALE FORNITURE E SERVIZI				90.000,00
TOTALE 506.000,00				
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
B1) - Oneri per lo smaltimento rifiuti		€ 6.985,00		
B2) - Rilievi accertamenti e indagini				
B3) - Imprevisti				
B4) - Acquisizione aree o immobili (Occ. temp.)				
B5) - Spese tecniche relative a:				
- Progettazione				
- Attività preliminari e di supporto				
- Coord.to sicurezza fase progettazione				
- Conferenza dei servizi				
- Direzione lavori				
- Coord.to sicurezza fase esecuzione		€ 10.800,00		
- Assistenza giornaliera e contabilità				
- Assicurazione R.U.P.				
B6) - Spese per				



attività di consulenza					
B7) - Spese per commissioni giudicatrici <i>Contributo all'Autorità sulla vigilanza dei contratti pubblici (Attuazione dell'art. 1, comma 65 e 67 della Legge 23 dic. 2005 ° 266) - Delibera Anac n° 1121 del 29 dic. 2020</i>			€ 255,00		
B8) - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					
B9) - Spese per accertamenti, verifiche tecniche, collaudi					
B10) - art.113 Dlgs.50/2016 ed oneri di legge	2,00%		€ 10.120,00		
B11) CNPAIA su consulenze	4,00%		€ 432,00		
B12) I.V.A. su Lavori A) (10%)	10,00%		€ 41.600,00		
B14) I.V.A. su Forniture e servizi A1-1) (22%)	22,00%		€ 19.800,00		
B15) I.V.A. su B1 (22%) Oneri per lo smaltimento	22,00%		€ 1.536,70		
B16) I.V.A. su (B3) Imprevisti (122%)	22,00%				
B17) I.V.A. su (B5) Spese tecniche (22%)	22,00%		€ 2.471,04		
B18) I.V.A. su (B6) Spese per consulenze (22%)	22,00%				



B19) I.V.A. su (B8) Spese per pubblicità (22%)	22,00%				
B 20) I.V.A. su (B9) Spese per accertamenti e indagini (22%)	22,00%				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - QUADRO B					€ 93.999,74
<i>arrotond.</i> <i>0,26</i>					
Costo totale programmato (A+B)					€ 600.000,00

2. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno ed Avellino.

Il Soprintendente
Dott.ssa Raffaella Bonaudo

